

PLAN DE ZONAGE

Échelle 1/ 6.000°

4.1.3 - ZONAGE D'ENSEMBLE :
VOGLAND - BELMONT - CHAMPDOSSIN
- MASSIGNIEU

PROJET ARRÊTÉ
par délibération du Conseil Municipal du
07 juillet 2025

PROJET APPROUVÉ
par délibération du Conseil Municipal du :

Vincent BIAYS - urbaniste - 73000 Chambéry

Légende :

- Ua : Secteur urbain ancien du cœur de village et des hameaux
Ub : Secteur d'urbanisation contemporaine de moyenne densité
Uc : Secteur d'urbanisation contemporaine de faible densité
Uep : Secteur à destination des équipements publics
Ux : Secteur à destination des activités économiques
TAux : Secteur à urbaniser à destination des activités économiques
A : Secteur agricole
A-steccal : Secteur destiné à un entrepôt communal
Av : Secteur viticole
N : Secteur naturel
Nc : Secteur de la carrière

Éléments informels du PLU

Permis de construire accordé ne figurant pas encore sur le cadastre

Règlements particuliers

- Secteur couvert par une OAP
Bâtiment d'élévation
Zone humide
Patrimoine bâti remarquable
Haie remarquable protégée au titre de l'article L151-19 du C.U
Arbre remarquable protégé au titre de l'article L151-19 du C.U
Mur protégé au titre de l'article L151-19 du C.U
Point de vue majeur
Espace paysager remarquable protégé au titre de l'article L151-19 du C.U
Construction pour laquelle le changement de destination est autorisé
Construction pour laquelle le changement vers une destination «industrie» ou «entrepôt» est autorisé
Périmètre de protection autour des bâtiments d'élévation
Emplacement réservé

Liste des emplacements réservés				
n°	Bénéficiaire	Localisation	Objet	Surface approximative (m²)
1	Commune	Belmont	Extension du cimetière	850
2	Commune	Belmont	Création d'un parking	650
3	Commune	Chazacrin	Création d'un parking	1850
4	Commune	Massignieu	Création d'un parking	1150
5	Commune	Massignieu	Création d'un parking	150
6	Commune	Massignieu	Création d'un parking	400
7	Commune	Dos	Création d'un parking	250
8	Commune	Sarrieu	Création d'un parking	850
9	Commune	Saint Maurice	Création d'un parking	1000
10	Commune	Vogland	Création d'un parking	150
11	Commune	Bonlieu	Création d'un parking	150
12	Commune	Livod	Création d'une «barre» pour la défense incendie	70
13	Commune	Grange Bravis	Création d'un parking	2600
14	Commune	Filignieu	Création d'un parking	200